**VZOR**

**SOUHLAS S PODNÁJMEM**

Bytové družstvo Vánek, IČ 24142255, Vánková 795, Praha 8 – Čimice

zastoupené předsedou představenstva

vydává na základě žádosti v souladu s čl. 43 Základní práva a povinnosti člena bytového družstva **souhlas**

pro členku družstva ………………………….., Vánková č.p.795, byt č.9

s podnájmem bytu za splnění následujících podmínek (uvedených v čl. 45, bod 3. Stanov):

1. Člen družstva se zaváže, že případná porušení povinností podnájemce budou považována za porušení členských povinností nájemce/člena družstva,
2. Pokud dále ve smlouvě o podnájmu zaváže podnájemce k dodržování všech předpisů týkajících se užívání družstevního bytu, včetně ustanovení stanov družstva upravujících tyto záležitosti a včetně domovního řádu s tím, že při neplnění této povinnosti dá podnájemci výpověď, na jejímž základě zanikne podnájem uplynutím 30 dnů ode dne doručení výpovědi podnájemci.
3. Po udělení souhlasu s podnájmem je povinen nájemce člen družstva poskytnout jedno vyhotovení podnájemní smlouvy představenstvu družstva.
4. Pokud člen družstva-nájemce nezaváže podnájemce způsobem uvedeným výše, má bytové družstvo právo zrušit souhlas s podnájmem.
5. Souhlas se uděluje vždy nejdéle na dobu 1 roku ve vztahu ke konkrétní osobě podnájemce, s tím, že může být po uplynutí této doby znovu udělen vždy opět na dobu nejdéle 1 roku.

Dle žádosti byt budou užívat čtyři osoby – manželé Martina a Rastislav Novákovi, dcera Adéla a syn Šimon (občané SR)

Souhlas s podnájmem se uděluje v souladu se žádostí na dobu 1 roku a to do 1. 4. 2017

V Praze dne 1. 4. 2016 ………………………………….

Předseda představenstva BD Vánek